

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **382**

21 Απριλίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη της αναδασωτέας εκτάσεως (εκατό) 100 στρεμμάτων στη θέση Τούρβη της Κοινότητας Άνω Διακοπτού του Νομού Αχαΐας. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση της ΤΠ 343/4.2.1993 απόφασης Νομάρχη Σερρών «Μείωση υψών στα Ο.Τ. 115, 113, 111, 108, 104, 103, 101, 100, 93, 92, 91, 90, 94, 98, 99, 89, 95, 96, 97, 102, 105, 106, 107, 107α, 112α, 112 και 116 του εγκεκριμμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σερρών Ν. Σερρών». 2

Εξαίρεση από την αναστολή χορήγησης οικοδομικής αδείας και έναρξης εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην ιδιοκτησία Μάντζου Μηνά και Ηλέκτρας στον οικισμό Μάλεμε Κυδωνίας Ν. Χανίων. 3

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1480 (1)

Κήρυξη της αναδασωτέας εκτάσεως (εκατό) 100 στρεμμάτων στη θέση Τούρβη της Κοινότητας Άνω Διακοπτού του Νομού Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

2) Τις διατάξεις του Ν.3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μετα-
γενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3) Τις διατάξεις του Ν.998/79 περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1 και 3.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

4) Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

Την με αριθ. 14058/30.5.78 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας περί εξουσιοδοτήσεως των Προϊσταμένων των Υπηρεσιών να υπογράφουν με εντολή Νομάρχη.

5) Την αριθ. Ζα/160/26.1.84 απόφαση Νομάρχη σχετική με ανάθεση μέρους αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών.

6) ΤΗν από 29.3.93 απόφαση του τεχνολόγου Δασοπονίας Νικ. Στεφανίδη υπηρεσίας μας περί κηρύξεως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανίδρυση με φυσική αναγέννηση της καταστραφείσης δασικής βλάστησης συνεπεία πυρκαγιάς, τη δημοσία δασική έκταση εκατό (100) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Τούρβη της Κοινότητας Άνω Διακοπτού και προσδιορίζεται από τα στοιχεία, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσιο Πευκοδάσος και σταφιδαμπέλους.

Δυτικά: Λαγγάδι Τούρβα.

Βόρεια: Αγροδασικός δράμος - Δημ. Πευκοδάσος και σταφίδα.

Νότια: Δημόσιο Πευκοδάσος.

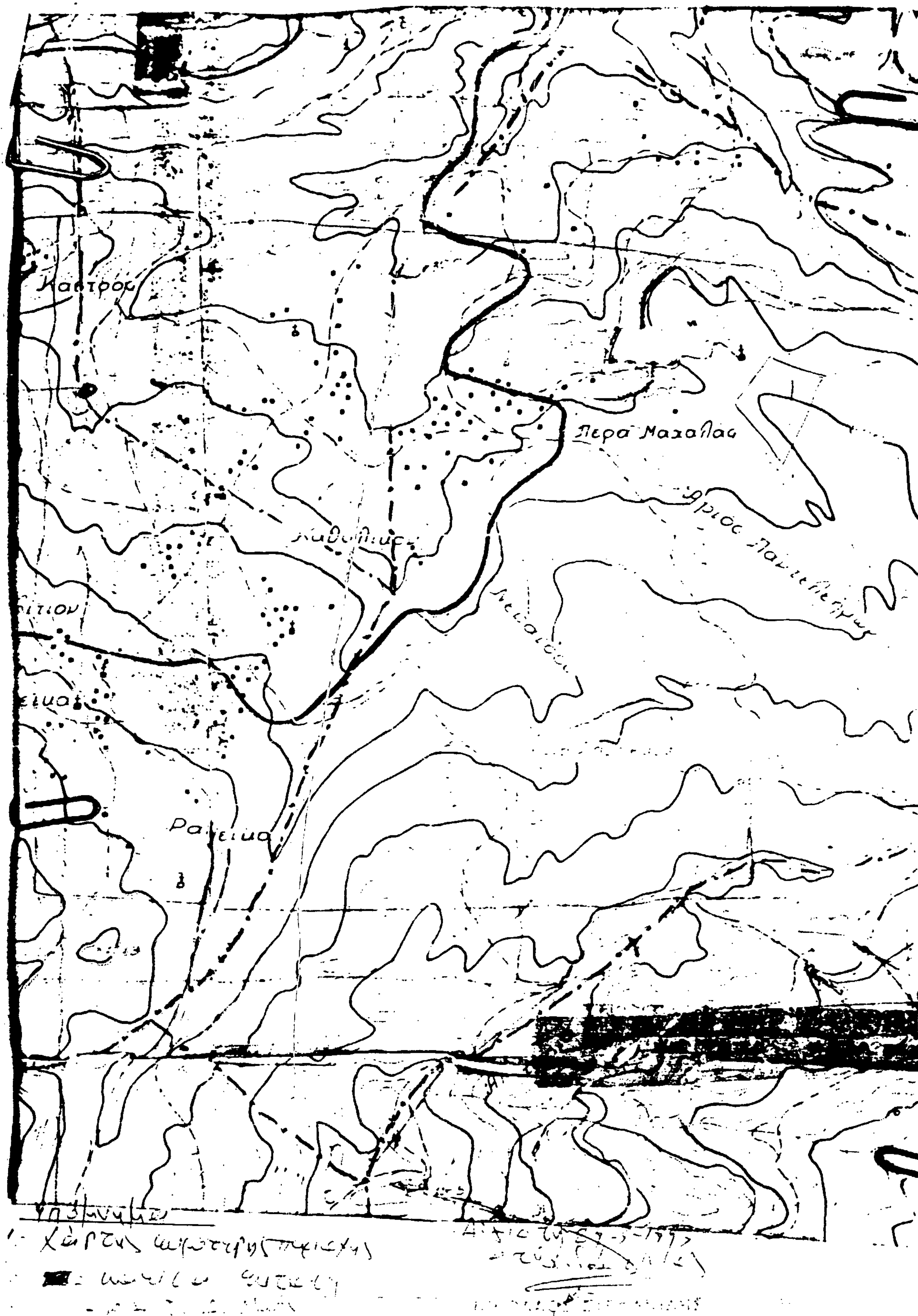
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αίγιο, 1 Απριλίου 1993

Με εντολή Νομάρχη

Ο Δασάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΥΦΤΟΠΟΥΛΟΣ


Πέρα Μαχαλάς
Άγιος Παντελεήμων

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΠ 840 (2)

Τροποποίηση της ΤΠ 343/4.2.1993 απόφασης Νομάρχη Σερρών «Μείωση υψών στα Ο.Τ. 115, 113, 111, 108, 104, 103, 101, 100, 93, 91, 92, 90, 94, 98, 99, 89, 95, 96, 97, 102, 105, 106, 107, 107α, 112α, 112 και 116 του εγκεκριμμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σερρών Ν. Σερρών».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Την ΤΠ 343/4.2.93 απόφαση Νομάρχη Σερρών στην οποία εκ παραδρομής γράφηκε στο άρθρο 2 παρ. 2 «μέχρι την ημερομηνία υπογραφής της απόφασης αυτής», από την ημερομηνία υπογραφής της απόφασης αυτής».

2) Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν.1558/85, όπως προστέθηκαν με το άρθρο 27 του Ν.2081/1992, αποφασίζουμε:

1. Τροποποιούμε την παρ. 2 του άρθρου 2 της ΤΠ 343/4.2.93 απόφασης Νομάρχη Σερρών όπως παρακάτω:

2. Σύμφωνα με τις προϊσχύουσες διατάξεις εκδίδονται οι άδειες για τις οποίες:

α) Έχει υποβληθεί, μέχρι την 18.9.1992 (ημερομηνία υπογραφής της Τ.Π.3418/18.9.92 απόφασης), αίτηση με όλα τα σχέδια και τα δικαιολογητικά, που απαιτούνται από τις οικείες διατάξεις ή

β) έχουν θεωρηθεί μέχρι την 18.9.1992 (ημερομηνία υπογραφής της Τ.Π.3418/18.9.92 απόφασης από την αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία τα σχέδια του προελέγχου που προβλέπονται από τις οικείες διατάξεις ή

γ) έχει εγκριθεί από τον αρμόδιο φορέα μέσα στην τελευταία τριετία και ισχύει μελέτη ειδικού κτιρίου, σχετική με την λειτουργικότητα του με ή χωρίς παρεκκλίσεις με βάση προϊσχύουσες διατάξεις ή

δ) πρόκειται για ανέγερση κτιρίου για το οποίο έχει προκηρυχθεί αρχιτεκτονικός διαγωνισμός βάσει της με αριθμό Ε 27960/1665/7/30.9.70 (ΦΕΚ Β 684) απόφασης Υπουργού Δημοσίων Έργων μετά από πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντες βάσει του άρθρου 11 παρ. 5 του Ν.716/77.

Στην περίπτωση (β) οι προϊσχύουσες διατάξεις εφαρμόζονται αν η αίτηση για τη χορήγηση οικοδομικής αδείας με όλα τα απαραίτητα σχέδια και δικαιολογητικά υποβληθεί μέσα σε προθεσμία 6 (έξι) μηνών από την 18.9.1992, ημερομηνία υπογραφής της ΤΠ 3418/18.9.92 απόφασης.

Στις περιπτώσεις (γ) και (δ) η προθεσμία υποβολής αίτησης για έκδοση οικοδομικής αδείας είναι 2 (δύο) έτη από την 18.9.1992 ημερομηνία υπογραφής της ΤΠ 3418/18.9.1992 απόφασης.

Στην περίπτωση (α) οι προϊσχύουσες διατάξεις εφαρμόζονται εφ' όσον δεν τεθεί ο φάκελλος στο αρχείο, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Νομαρχίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημαρίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 16 Μαρτίου 1993

Ο Νομάρχης

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΛΙΑΣΚΟΣ

... 104, 103, 101,
... 105, 106, 107,
... 112 ... του ... ρυμοτομικού
... Σερρών

ΚΛΙΜ : 1:2000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σέρρες 16-3-93
Ο προϊστάμενος
Τ.Π. και ... Ν. Σερρών

Απόστολος Πολιτίδης
Πολ. Μηχ. με Α΄ β.

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
με την ΤΠ 840/16-3-1993
απόφαση Νομάρχη Σερρών
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΛΙΑΣΚΟΣ

ΚΑΡΑΤΑΣΟΥ
ΥΔΡΑΣ
ΛΕΣΒΟΥ
ΨΑΡΡΩΝ
ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ
ΜΑΚΕΔ ΑΓΩΝΟΣ
ΘΗΡΑΣ
ΜΗΤΡΟΥΣΗ
ΚΑΠΕΤΑΝ
ΔΕΛΦΩΝ

10ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ
ΚΕΝΤΡΟ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΗΣ ΘΗΛΕΩΝ
ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΗ
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ
ΚΟΜΝΗΝΩΝ
ΙΕΡΟΛΟΧΙΤΩΝ
ΚΙΛΚΙΣ
ΣΑΡΑΝΤΑ ΕΚΚΛΗΣΙΩΝ
ΣΙΤΡΟΕΝ
ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ
ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ
ΠΤΟΛΕΜΑΙΩΝ
2ο-4ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ
ΣΕΒΑΣΤΕΙΑΣ
10ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ

Αριθ. 700/1125 (3)

Εξαίρεση από την αναστολή χορήγησης οικοδομικής αδείας και έναρξης εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην ιδιοκτησία Μάντζου Μηνά και Ηλέκτρας στον οικισμό Μάλεμε Κυδωνίας Ν. Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. 17.7.23 άρθρο 8.

2. Το Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ. 47Α) και 1018/71 (ΦΕΚ. 220Α) και Ν.1577/65 (ΦΕΚ. 210Δ) άρθρο 34 παρ. 3.

3. Το Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70Α) άρθρο 1.

4. Την με αριθμό 264/20.9.92 απόφαση Νομάρχη Χανίων, ΦΕΚ. 1088Δ'/22.10.92 «Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και έναρξης εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην περιοχή του υπό έγκριση σχεδίου Μάλεμε».

5. Την υπ' αριθ. 41/92 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μάλεμε.

6. Την με αριθ. 6000/92 αίτηση του Μάντζου Μηνά και Ηλέκτρας, με την οποία ζητά την εξαίρεση από την αναστολή της έκδοσης των οικοδομικών αδειών για το οικόπεδο του υπ' αριθ. 020502 όπως φαίνεται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη του υπό έγκριση σχεδίου πόλης και στο συνημμένο διάγραμμα κάλυψης στον οικισμό Μάλεμε.

7. Την με αριθ. 4/93 (θέμα 2ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Χανίων, αποφασίζουμε:

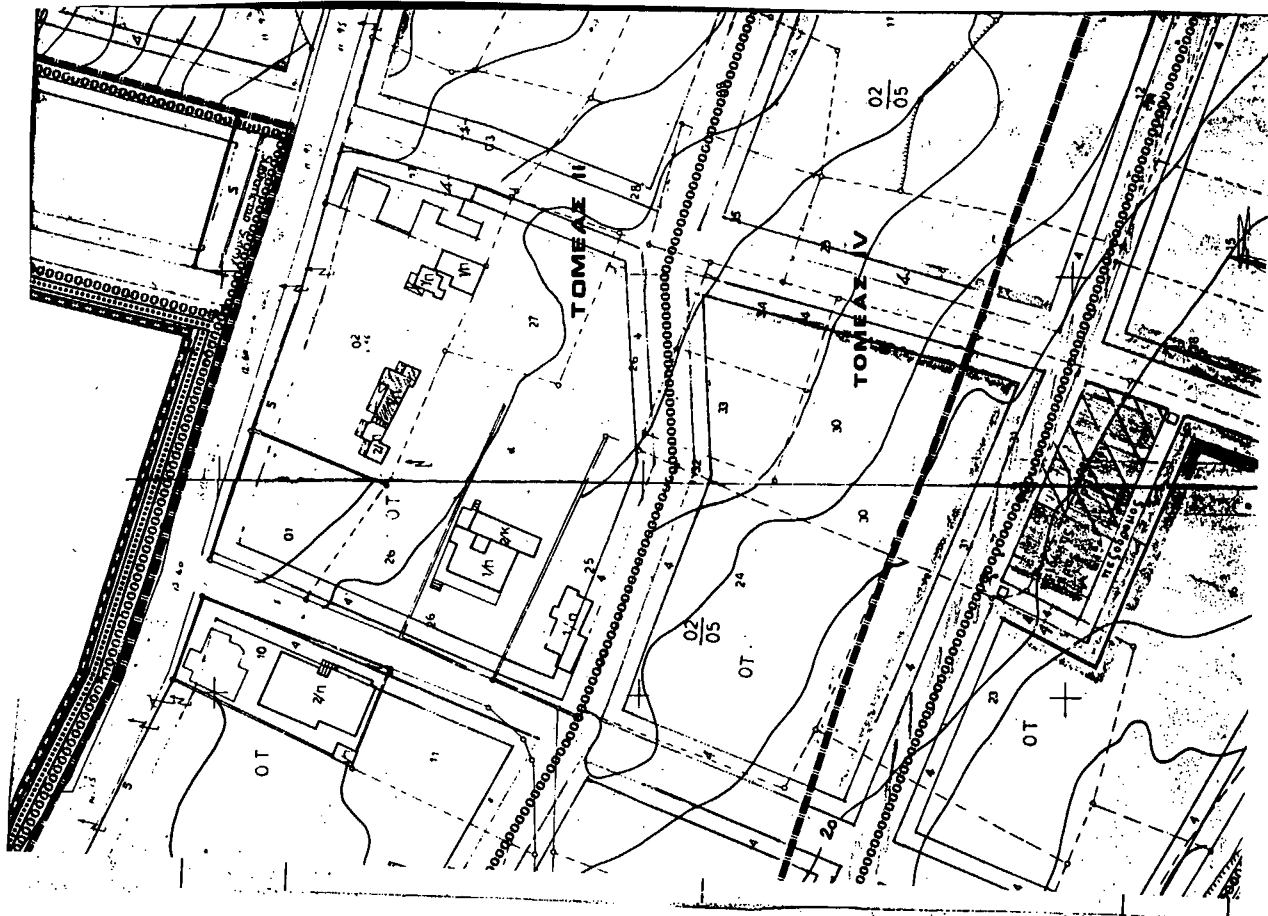
Την εξαίρεση από την αναστολή της έκδοσης της οικοδομικής αδείας και έναρξης εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών για προσθήκη τμήματος Α' ορόφου των Μάντζου Μηνά και Ηλέκτρας στον οικισμό Μάλεμε Κυδωνίας με τη μορφή και τη θέση που καθορίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγρ. κάλυψης της Αρχ. Μηχ. Αικ. Κουρινάκη - Καλαϊτζάκη.

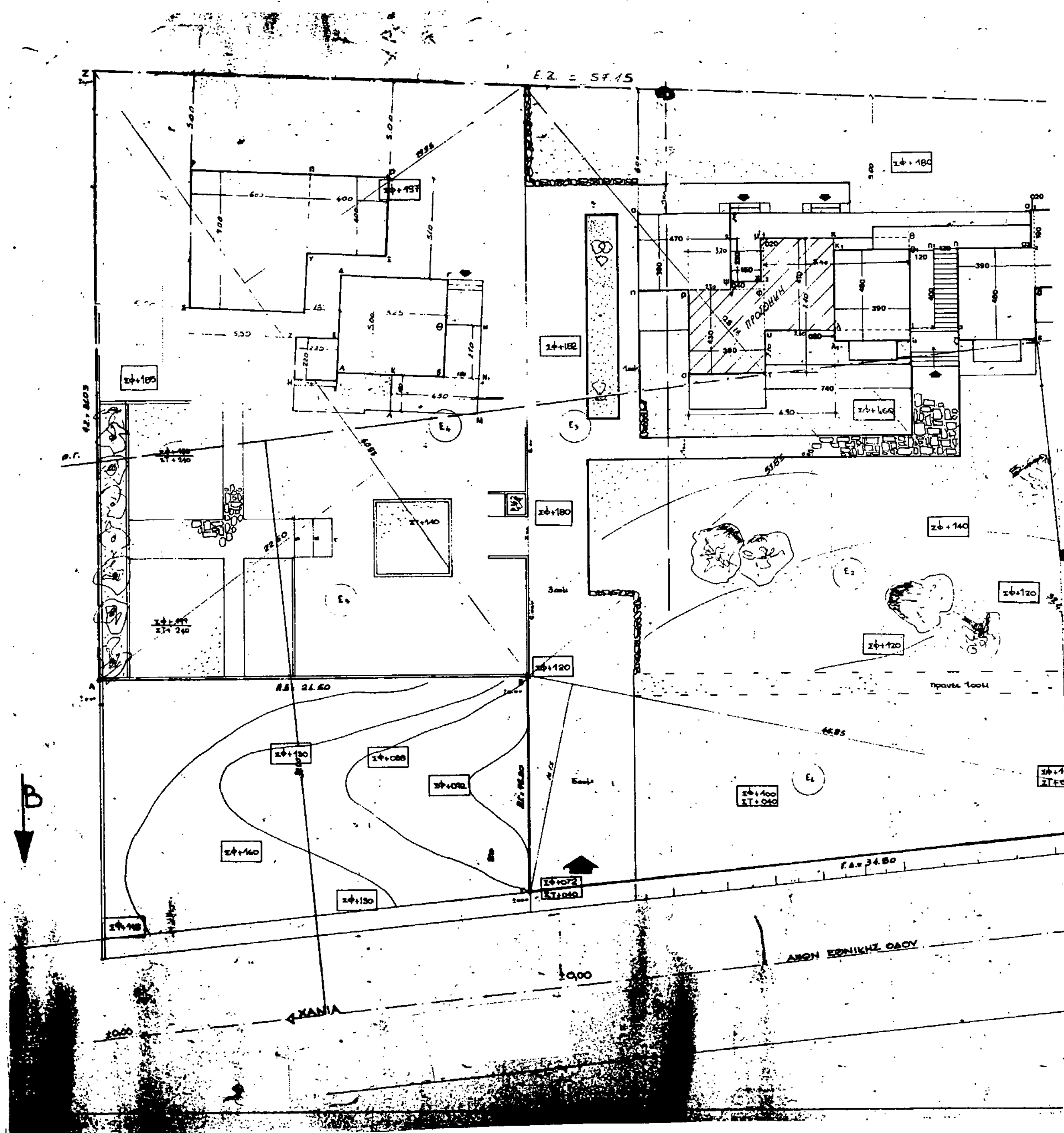
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 31 Μαρτίου 1993

Ο Νομάρχης

ΑΝΤΩΝ. ΓΡΗΓΟΡΑΚΗΣ





Ε.Ζ. = 57.15
ΑΞΩΝ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ
ΧΑΝΙΑ
Β

ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ ΤΟΜΗΣ Α' ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΟ ΨΗΛΟΤΕΡΟ ΣΗΜΕΙΟ ΜΕ ΤΕΛΙΚΕΣ ΣΤΑΘΜΕΣ

ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ ΤΟΜΗΣ Β ΚΤΙΡΙΟΥ ΜΕ ΤΕΛΙΚΕΣ ΣΤΑΘΜΕΣ

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. ΚΑΛΥΨΗ

Α ΚΤΙΡΙΟΥ: (4,80×4,00)+(0,20×1,90)+(4,80×3,90)+(1,20×4,00)+(1,20×4,00)+(7,40×4,70)+(0,60×3,80)+(0,20×2,20)+(4,30×3,90)+(...)+(0,40×1,50)+(4,70×3,80)

Β ΚΤΙΡΙΟΥ: (5,25×5,00)+(2,20×2,20)+(0,40×2,20)+(0,50×0,20)+(4,80×4,50)+(2,70×4,80)

ΣΥΝΟΛΟ 119,96 + 45,03 = 164,99

2. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ-ΔΟΜΗΣΗ

Α ΚΤΙΡΙΟ

ΙΣΟΓΕΙΟ (4,50×4,00)+(0,20×1,90)+(4,80×3,90)+ + (7,40×4,70)+(0,20×2,20)+(4,30×3,90)+(0,40×1,50)+(4,70×3,90) = 112,82

Α' ΟΡΟΦΟΣ (4,50×4,00)+(0,20×1,90)+(4,80×3,90)+(3,90×4,80) = 55,82

Β ΚΤΙΡΙΟ (5,25×5,00)+(2,20×2,20)+(0,50×0,20) = 31,19

ΣΥΝΟΛΟ 108,02+55,82+31,19 = 195,03

3. ΟΡΟΦΟΙ ΥΨΗ

	ΕΛΑΧ. ΥΨΟΣ ΚΑΘΑΡΟ	ΤΕΛΙΚΗ ΣΤΑΘΜΗ ΟΡΟΦΗΣ ΑΠΟ ΦΥΣΙΚΟ ΕΔΑΦΟΣ	
Ισογειο Α' κτιριου	2,77>240	354	Υπερυψωμένο από έδαφος 054
Α' οροφος —»—	2,77>240	654	
Ισογειο Β κτιριο	302>240	379	—»—
WC —»—	262>240	339	—»—
Αποθηκες	227>220	250	—

Αφετηρια μετρησης υψους
Ειναι ο γυρω περιβαλον χωρος με Hmax 7,50
πραγματοποιουμενου Α κτιριου Hmax 7,40<7,50
—»— Β κτιριου Hmax 4,54<7,50

4 Περιφραγματα
1 ρυμοτομικες 0,70μ
2 Στα πλαγιαορια μεγιστο υψος 1,50μ

5 Βοηθητικο κτισμα
4,00×4,00 + 6,00×7,00 = 16+42 = 58

6 [illegible]

τα ορια υπεδειξε ο ιδιοκτητης

ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΛΥΨΗΣ-ΔΟΜΗΣΗΣ 195,03

Σ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ 7,40×6,90 = 51,06
αφαιρ.: (2,20×3,50)+(2,20×0,40)+(3,70×2,20) = 16,72
34,34 m²

Συνολ. καλυψη 195,03+34,34 = 229,37 < 400,00
» δομηση » » 229,37 < 400,00

Συνοδεύει την υπ' αριθ. .../31-3-93 απόφαση ...

εργοδοτης	Μ. Η. ΜΑΝΤΖΟΥ
εργο	ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΤΜΗΜ. ΟΡΟΦΟΥ ΔΙΩΡΟΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
θεση	ΑΝΕΜΟΜΥΛΟΣ - ΚΟΙΝ. ΜΑΛΕΜΕ
μελετητης	ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΚΟΥΡΙΝΑΚΗ ΚΑΛΑΪΤΖΑΚΗ
θεμα	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ ΔΙΑΜ. ΕΞ. ΧΩΡΟΥ — Α2
κλιμακα	1:100
χρονος	Αυγουστος 92